

龙新发改审批〔2026〕34号

龙岩市新罗区发展和改革局关于 2025 年新罗区 中城城市片区更新省级样板工程（二期） 可行性研究报告的批复

龙岩市新罗区人民政府中城街道办事处：

报来《政府投资市政类项目立项用地规划许可阶段审批申请表》及相关材料收悉。经研究，现将 2025 年新罗区中城城市片区更新省级样板工程（二期）可行性研究报告批复如下：

一、项目名称：2025 年新罗区中城城市片区更新省级样板工程（二期）（项目代码：2604-350802-04-05-301423）。

二、业主单位：龙岩市新罗区人民政府中城街道办事处。

三、建设地点：新罗区中城街道。

四、建设规模和主要内容：1. 基础民生改造 1640 m² 以及 30 盏路灯和 132 盏楼梯间的小太阳能灯；2. 社区环境风貌整治 29 处；3. 全龄配套改造 21 处；4. 社区文化建设 6 处。

五、项目总投资及资金来源：项目总投资估算为 400 万元，建

设资金由区财政统筹及申请样板资金补助等多方筹措解决，不得违规举债，不得新增地方政府隐性债务。

六、招标事项：请严格按照国家和福建省招投标有关法律法规要求，依法依规认真组织开展招投标活动。

七、社会稳定风险：项目已按有关规定开展社会稳定风险评估，龙岩市新罗区住房和城乡建设局明确该项目总体社会稳定风险等级为低风险，新罗区政法委已备案本项目社稳风险评估。请按照闽发改投资〔2013〕826号等文件要求，在征地拆迁、环境保护、水土保持、安全施工等方面落实可靠的防控措施并细化具体的化解风险措施，创造和谐稳定的社会环境。

八、其他事项：请进一步细化建设内容和规模，落实资金及安全措施，完善相关手续，组织编报初步设计，依据相关法律、行政法规规定办理相关报建手续。

龙岩市新罗区发展和改革局

2026年6月5日

抄送：市发改委、区政府办、住建局、生态环境局、区农业农村局。

龙岩市新罗区发展和改革局

2026年6月5日印发
