

龙岩市新罗区住房和城乡建设局文件

龙新建燃〔2026〕4号

新罗区住房和城乡建设局转发《省住建厅关于深刻汲取事故教训切实做好近期住建领域安全生产工作的通知》的通知

各瓶装燃气经营企业：

现将《福建省住房和城乡建设厅关于深刻汲取事故教训切实做好近期住建领域安全生产工作的通知》（闽建建安函〔2026〕2号）转发给你们，请各企业高度重视，严格按照通知要求，结合实际扎实推进相关工作。

一、强化城镇燃气安全排查。聚焦燃气厂站、餐饮场所等重点部位，深入开展燃气安全全链条排查整治工作。严格落实入户安检工作，全面排查并整治违规用气、泄漏报警装置失效等突出问题，杜绝经营“黑气”，确保用气安全。

二、强化应急处置与值守。节假日期间各企业要严格执行

负责人带班和 24 小时值班制度，紧盯重点时段、重要环节，加强会商研判和监测预警，确保信息畅通、响应及时。切实保障燃气领域安全生产形势稳定。

附件：闽建建安函〔2026〕2 号

龙岩市新罗区住房和城乡建设局

2026 年 2 月 5 日



抄送：存档。

龙岩市新罗区住房和城乡建设局

2026 年 2 月 5 日印发

福建省住房和城乡建设厅

闽建建安函〔2026〕2号

福建省住房和城乡建设厅关于深刻汲取事故教训切实做好近期住建领域安全生产工作的通知

各设区市住建局、城管局（委），福州市名城委、园林中心，厦门市市政园林局、执法局、资源规划局，平潭综合实验区交建局、执法应急局：

1月18日，内蒙古包头市包钢板材厂发生爆炸事故，造成重大人员伤亡。当前正值岁末年初，生产经营活动频繁、重点项目加速推进，加之低温雨雪冰冻天气持续，住建领域安全生产面临多重压力。为深刻汲取事故教训，深入贯彻落实省领导工作部署及省安委会工作要求，现就做好住建领域安全生产工作强调如下：

一、提高政治站位，压紧压实安全责任

1. 强化责任落实。各级住房城乡建设主管部门要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产的重要论述和重要指示批示精神，严格按照省委、省政府工作部署，深刻汲取事故教训，针对春节、“两会”期间住建行业特点，加强风险分析研判，制定针对性防范措施，将安全生产责任层层压实到具体岗位和人员，坚决防范遏制事故发生，确保住建领域安全生产形势持续稳定。

二、聚焦重点领域，深化风险排查整治

2. 强化建筑施工安全管控。严格高支模、深基坑、起重机

械等危大工程管控与现场管理，持续开展高处作业、钢筋安装、临时用电安全管理，严厉打击无证上岗、违规作业等行为。加强施工现场动火作业与消防风险管控，督促严格落实动火作业“六必须”规定。严把建设工程消防审验关，加强消防设计审查、施工过程监管及验收现场评定，加快已排查的违法违规问题项目整改销号，降低工程火灾风险隐患。

3. 强化既有房屋安全巡查。针对春节假期人员返乡回流特点，加大对经营性自建房、老旧房屋、人员密集场所（祠堂、礼堂、影院、宗教场所、农贸市场等）及大跨度公共建筑的结构安全隐患巡查力度。严格落实重大隐患房屋管控措施，严防人员回流导致安全风险。

4. 强化城镇燃气安全排查。聚焦燃气厂站、管道、餐饮场所等重点部位，深入开展燃气安全全链条排查整治，全面整治管道占压、违规用气、泄漏报警装置失效等问题。加强用户端与涉燃气施工安全管理，督促燃气企业落实入户安检，严厉打击“黑气”经营，严管第三方施工破坏燃气管道行为。

5. 强化城市基础设施运行安全。深入推进住建行业有限空间作业“一件事”再排查再整治，压紧压实企业主体责任，严防中毒窒息事故。加强城市桥梁隧道、供排水、生活垃圾处理设施和户外广告牌等设施设备巡查维护，及时消除安全隐患。做好城市公园内大型游乐设施、缆车、索道等设施设备巡查，落实大型集会活动、网红打卡点等场所安全防范措施，进一步优化应急预案，严防踩踏事故发生。

6. 强化行业消防安全管理。深入推进既有高层建筑及人员密集场所重大火灾风险隐患排查整治行动，加强老旧小区改造、集镇环境整治、冷库、历史街区及历史建筑装修改造等施工现场和人员密集场所的动火作业风险隐患排查整治，严防火灾事故发

生。督促物业服务企业落实物业管理区域消防车通道、电动自行车停放及充电管理，及时劝阻违规停放、充电等行为。加强对物业管理区域内电梯、消防等房屋共用部位和共用设施设备的维修、养护和管理。

7. 强化在建农房安全管理。加强层级指导，压实县乡监管责任，督促乡镇每月开展施工关键节点巡查，重点检查脚手架和模板支撑安拆、临时用电、高空作业、重型物料装卸、集镇整治动火作业等高风险环节，发现问题立行立改，坚决消除安全隐患。

三、严格应急值守，提升响应能力

8. 强化应急处置与值守。各级住房城乡建设主管部门要严格执行领导带班和 24 小时值班制度，紧盯重点时段、重要环节，加强会商研判和监测预警，确保信息畅通、响应及时。如遇突发事件，要立即启动响应机制，科学高效处置，并按要求及时报告，严禁迟报、漏报、瞒报。



（此件依申请公开）

