

龙岩市新罗区第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

龙岩市新罗区统计局

龙岩市新罗区第五次全国经济普查领导小组办公室

2025 年 7 月

根据第五次全国经济普查结果，现将全区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有批发和零售业企业法人单位¹12980 个，从业人员 63955 人，分别比 2018 年末增长 147.9%和 58.3%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 51.5%，零售业占 48.5%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 54.4%，零售业占 45.6%（详见表 4-1）。

¹本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型其他组织机构的法人单位。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	12980	63955
批发业	6680	34760
农、林、牧、渔产品批发	245	1150
食品、饮料及烟草制品批发	629	4782
纺织、服装及家庭用品批发	1200	4569
文化、体育用品及器材批发	232	880
医药及医疗器材批发	233	1908
矿产品、建材及化工产品批发	2239	11588
机械设备、五金产品及电子产品批发	1399	7686
贸易经纪与代理	89	304
其他批发业	414	1893
零售业	6300	29195
综合零售	436	2325
食品、饮料及烟草制品专门零售	1050	4448
纺织、服装及日用品专门零售	788	3014
文化、体育用品及器材专门零售	270	1062
医药及医疗器材专门零售	265	1815
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	557	4577
家用电器及电子产品专门零售	557	2879
五金、家具及室内装饰材料专门零售	698	3037
货摊、无店铺及其他零售业	1679	6038

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 99.4%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%，其他统计类别占 0.3%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.9%，港澳台投资企业占 0.5%，外商投资企业占 0.4%，其他统计类别占 0.2%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	12980	63955
内资企业	12912	63235
港澳台投资企业	21	321
外商投资企业	11	271
其他统计类别	36	128

(二) 主要经济指标

2023 年末,全区批发和零售业企业法人单位资产总计 726.96 亿元,比 2018 年末增长 97.1%; 负债合计 468.88 亿元,比 2018 年末增长 144.2%。

2023 年,全区批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 1690.78 亿元,比 2018 年增长 92.2% (详见表 4-3)。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	726.96	468.88	1690.78
批发业	617.38	409.43	1427.19
农、林、牧、渔产品批发	23.02	14.16	65.27
食品、饮料及烟草制品批发	43.27	13.05	97.85
纺织、服装及家庭用品批发	16.52	8.13	59.88
文化、体育用品及器材批发	8.51	3.26	10.57
医药及医疗器材批发	18.15	12.54	43.48
矿产品、建材及化工产品批发	403.48	290.08	970.33
机械设备、五金产品及电子产品批发	93.53	63.49	158.61
贸易经纪与代理	1.11	0.45	3.00
其他批发业	9.78	4.26	18.21
零售业	109.59	59.46	263.59
综合零售	9.48	7.60	16.22
食品、饮料及烟草制品专门零售	14.63	7.69	34.49
纺织、服装及日用品专门零售	8.64	4.24	28.16
文化、体育用品及器材专门零售	3.31	1.54	8.47
医药及医疗器材专门零售	4.44	2.50	9.54
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	28.80	18.01	61.35
家用电器及电子产品专门零售	10.18	4.45	29.40
五金、家具及室内装饰材料专门零售	15.53	6.26	34.17
货摊、无店铺及其他零售业	14.58	7.18	41.79

二、交通运输、仓储和邮政业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 693 个，从业人员 14925 人，分别比 2018 年末增长 56.1%和 21.1%（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	693	14925
铁路运输业		
道路运输业	565	11843
水上运输业		
航空运输业	1	3
管道运输业		
多式联运和运输代理业	33	316
装卸搬运和仓储业	81	850
邮政业	13	1913

注：不包含铁路部门负责普查的数据，下同。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 99.8%，其他占 0.2%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，其他占 0.1%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	693	14925
内资企业	692	14920
其他	1	5

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

（二）主要经济指标

2023 年末，全区交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 643.84 亿元，比 2018 年末下降 27.3%；负债合计 364.13

亿元，比 2018 年末增长 10.1%。

2023 年，全区交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 76.70 亿元，比 2018 年增长 75.1%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	643.84	364.13	76.70
铁路运输业			
道路运输业	628.89	353.49	61.95
水上运输业			
航空运输业			
管道运输业			
多式联运和运输代理业	1.87	1.51	1.92
装卸搬运和仓储业	9.79	6.54	3.33
邮政业	3.28	2.58	9.50

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 560 个，从业人员 6933 人，分别比 2018 年末增长 111.3%和 22.7%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 19.1%，餐饮业占 80.9%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 35.2%，餐饮业占 64.8%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	560	6933
住宿业	107	2437
旅游饭店	20	1457
一般旅馆	82	946
民宿服务	3	17
其他住宿业	2	17
餐饮业	453	4496
正餐服务	423	4301
快餐服务	7	28
饮料及冷饮服务	5	20
餐饮配送及外卖送餐服务	5	85
其他餐饮业	13	62

注：露营地服务包含在其他住宿业内（下同）。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，其他占 0.4%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，其他占 0.1%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	560	6933
内资企业	558	6928
其他	2	5

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

（二）主要经济指标

2023 年末，全区住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 14.71 亿元，比 2018 年末增长 9.0%；负债合计 6.15 亿元，比 2018 年末增长 2.5%。

2023 年，全区住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 19.33 亿元，比 2018 年增长 52.2%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	14.71	6.15	19.33
住宿业	8.73	3.64	6.19
旅游饭店	6.10	2.57	2.94
一般旅馆	2.54	1.06	3.17
民宿服务	0.08	0.01	0.06
其他住宿业	0.01		0.02
餐饮业	5.98	2.51	13.14
正餐服务	5.11	2.02	12.47
快餐服务	0.23	0.21	0.12
饮料及冷饮服务	0.01	0.01	0.10
餐饮配送及外卖送餐服务	0.52	0.22	0.30
其他餐饮业	0.12	0.05	0.14

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 2515 个，从业人员 14452 人，分别比 2018 年末增长 200.5%和 140.9%（详见表 4-10）。

表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2515	14452
电信、广播电视和卫星传输服务	27	2080
互联网和相关服务	262	1615
软件和信息技术服务业	2226	10757

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，其他占 0.3%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.7%，其他占 1.3%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2515	14452
内资企业	2507	14263
其他	8	189

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

（二）主要经济指标

2023 年末，全区信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 84.95 亿元，比 2018 年末增长 77.9%；负债合计 47.10 亿元，比 2018 年末增长 96.0%。

2023 年，全区信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 75.58 亿元，比 2018 年增长 125.8%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	84.95	47.10	75.58
电信、广播电视和卫星传输服务	47.83	27.19	32.31
互联网和相关服务	10.54	7.39	5.31
软件和信息技术服务业	26.58	12.52	37.96

五、金融业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有金融业企业法人单位 62 个，从业人员 270 人，分别比 2018 年末增长 40.9%和下降 37.8%(详见表 4-13)。

表 4-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	62	270
货币金融服务	28	146
资本市场服务	15	23
其他	19	101

注：本表不包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的数据；其他包括保险业和其他金融业，下同。

(二) 主要经济指标

2023 年末，全区金融业企业法人单位资产总计 19.12 亿元，比 2018 年末下降 86.8%；负债合计 3.51 亿元，比 2018 年末下降 92.6%。

2023 年，全区金融业企业法人单位全年实现营业收入 1.40 亿元，比 2018 年下降 65.0%（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	19.12	3.51	1.40
货币金融服务	15.85	2.70	1.03
资本市场服务	0.23	0.05	0.04
其他	3.04	0.76	0.33

六、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末,全区共有房地产业企业法人单位 767 个,比 2018 年末增长 47.8%。其中,房地产开发经营企业 187 个,物业管理企业 353 个,房地产中介服务企业 109 个,分别比 2018 年末增长 3.3%、增长 110.1%、增长 36.3%。

2023 年末,全区房地产业企业法人单位从业人员 10684 人,比 2018 年末增长 9.8%。其中,房地产开发经营企业 1972 人,比 2018 年末下降 29.7%;物业管理企业 6426 人,房地产中介服务企业 1241 人,分别比 2018 年末增长 32.8%和 13.2%(详见表 4-15)。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	767	10684
房地产开发经营	187	1972
物业管理	353	6426
房地产中介服务	109	1241
房地产租赁经营	88	590
其他房地产业	30	455

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 99.0%，其他占 1.0%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.6%，其他占 0.4%（详见表 4-16）。

表 4-16 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	767	10684
内资企业	759	10645
其他	8	39

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

（二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 1533.06 亿元，比 2018 年末增长 29.9%。其中，房地产开发经营企业 1303.16 亿元，物业管理企业 37.13 亿元，房地产中介服务企业的 4.94 亿元，分别比 2018 年末增长 21.5%、590.1%和 533.3%。房地产业企业法人单位负债合计 1001.46 亿元，比 2018 年末增长 25.4%。

2023 年，全区房地产业企业法人单位全年实现营业收入 170.86 亿元，比 2018 年增长 28.5%（详见表 4-17）。

表 4-17 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	1533.06	1001.46	170.86
房地产开发经营	1303.16	865.46	143.58
物业管理	37.13	7.31	13.14
房地产中介服务	4.94	0.73	2.31
房地产租赁经营	79.86	44.87	3.34
其他房地产业	107.97	83.09	8.49

七、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 3711 个，从业人员 24362 人，分别比 2018 年末增长 158.1%和 70.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 9.3%，商务服务业占 90.7%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 9.4%，商务服务业占 90.6%（详见表 4-18）。

表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3711	24362
租赁业	344	2290
商务服务业	3367	22072

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，

其他占 0.3%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.4%，其他占 0.6%（详见表 4-19）。

表 4-19 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3711	24362
内资企业	3701	24208
其他统计类别	10	154

（二）主要经济指标

2023 年末，全区租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 723.62 亿元，比 2018 年末增长 66.0%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 8.92 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 714.70 亿元，分别比 2018 年末增长 115.5%和 65.6%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 351.18 亿元，比 2018 年末增长 71.0%。

2023 年，全区租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 94.09 亿元，比 2018 年增长 126.1%（详见表 4-20）。

表 4-20 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	723.62	351.18	94.09
租赁业	8.92	4.40	9.80
商务服务业	714.70	346.79	84.29

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主

体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。