

2025 年度
龙岩市新罗区物业管理中
心单位决算

目 录

第一部分 单位概况	1
一、单位主要职责	2
二、单位基本情况	2
三、单位主要工作总结	2
第二部分 2025 年度单位决算表	4
一、收入支出决算总表	5
二、收入决算表	7
三、支出决算表	9
四、财政拨款收入支出决算总表	10
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	13
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表	14
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	17
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	18
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表	19
第三部分 2025 年度单位决算情况说明	20
一、收入支出决算总体情况说明	21
二、财政拨款收入支出决算总体情况说明	22
三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	22
四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明	23
五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明	23
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明	23

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明	23
八、预算绩效情况说明	24
九、其他重要事项说明	24
第四部分 名词解释	26
第五部分 附件	29

第一部分 单位概况

一、单位主要职责

龙岩市新罗区物业管理中心单位的主要职责是：

1、负责中心城区物业管理活动的具体监督管理，以及对物业管理行业信用信息的征集、考核、评价、汇总和核查，定期开展物业服务质量、服务行为和日常监管检查等工作。

2、负责市管以外背街小巷的道路、环境卫生、垃圾处理等管理工作，涉及此项工作的职责分工按市、区有关文件精神执行。

3、承办上级交办的其他工作。

二、单位基本情况

从决算单位构成看，本单位包括 1 个内设机构，其中：列入 2025 年决算编制范围的单位详细情况见下表：

序号	单位名称
1	龙岩市新罗区物业管理中心

三、单位主要工作总结

2025 年，龙岩市新罗区物业管理中心单位主要完成了以下工作：

物业服务提质扩容。一是深化物业党建联建。以深化物业党建联建为核心抓手，健全“四方联动”治理机制，推动 75 个无物业服务小区实现基础物业服务全覆盖，完成 276 个物业小区红色阵地建设，培育选树龙地华庭、金色家园小区为省级“美好家园”典型。二是监管惩戒双管齐下。针对物业服务履约问题开展专项整治，组织 311 家物业企业全面自查自纠，发现并督促整改问题 453 项，对 36 家违规企业扣减信用分 659 分，行业监管力度持续加大。三是资金管理规范透明。实现全区 311 个物业小区公共收益公示率 100%，累计归集资金约 2733.15 万元。依法加强住宅专项维修

资金管理，累计归集约 1.24 亿元，办结资金相关业务 258 笔，有效保障住宅维修。**四是民生实事扎实推进。**回应民生关切，圆满完成省为民办实事项目任务，在 45 个小区新增充电位 2810 个；同时，额外在 57 个小区新增充电位 2379 个，进一步提升了民生服务水平。

第二部分

2025 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	179.93	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、上级补助收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、事业收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、经营收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
八、其他收入	3.66	八、社会保障和就业支出	7.72
		九、卫生健康支出	7.15
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	162.92
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	5.79
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00

收入支出决算总表

公开 01 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	183.59	本年支出合计	183.59
使用非财政拨款结余（含专用结余）	0.00	结余分配	0.00
年初结转和结余	0.00	年末结转和结余	0.00
			0.00
总计	183.59	总计	183.59

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

项目				本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码			科目名称							
类	款	项	合计	183.59	179.93	0.00	0.00	0.00	0.00	3.66
208			社会保障和就业支出	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805			行政事业单位养老支出	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210			卫生健康支出	7.15	7.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011			行政事业单位医疗	7.15	7.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102			事业单位医疗	4.24	4.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103			公务员医疗补助	2.91	2.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212			城乡社区支出	162.92	159.27	0.00	0.00	0.00	0.00	3.66
21201			城乡社区管理事务	162.92	159.27	0.00	0.00	0.00	0.00	3.66
2120104			城管执法	3.66		0.00	0.00	0.00	0.00	3.66
2120199			其他城乡社区管理事务支出	159.27	159.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221			住房保障支出	5.79	5.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

公开 02 表
单位：万元

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入	
支出功能分类科目编码		科目名称								
类	款	项	合计	183.59	179.93	0.00	0.00	0.00	0.00	3.66
22102			住房改革支出	5.79	5.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201			住房公积金	5.79	5.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
208		社会保障和就业支出	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00
20805		行政事业单位养老支出	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00
210		卫生健康支出	7.15	7.15	0.00	0.00	0.00	0.00
21011		行政事业单位医疗	7.15	7.15	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102		事业单位医疗	4.24	4.24	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103		公务员医疗补助	2.91	2.91	0.00	0.00	0.00	0.00
212		城乡社区支出	162.92	162.92	0.00	0.00	0.00	0.00
21201		城乡社区管理事务	162.92	162.92	0.00	0.00	0.00	0.00
2120104		城管执法	3.66	3.66	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	159.27	159.27	0.00	0.00	0.00	0.00
221		住房保障支出	5.79	5.79	0.00	0.00	0.00	0.00
22102		住房改革支出	5.79	5.79	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201		住房公积金	5.79	5.79	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	179.93	一、一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	0.00	二、外交支出	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	0.00	三、国防支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		四、公共安全支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		五、教育支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		六、科学技术支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		八、社会保障和就业支出	7.72	7.72	0.00	0.00
		九、卫生健康支出	7.15	7.15	0.00	0.00
		十、节能环保支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十一、城乡社区支出	159.27	159.27	0.00	0.00
		十二、农林水支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十三、交通运输支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十四、资源勘探工业信息支出	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
		十五、商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十六、金融支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十九、住房保障支出	5.79	5.79	0.00	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十三、其他支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	179.93	本年支出合计	179.93	179.93	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	0.00	年末财政拨款结转和结余	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	0.00					
二、政府性基金预算财政拨款	0.00					
三、国有资本经营预算财政拨款	0.00					
总计	179.93	总计	179.93	179.93		

注：1. 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		179.93	179.93	0.00
208	社会保障和就业支出	7.72	7.72	0.00
20805	行政事业单位养老支出	7.72	7.72	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.72	7.72	0.00
210	卫生健康支出	7.15	7.15	0.00
21011	行政事业单位医疗	7.15	7.15	0.00
2101102	事业单位医疗	4.24	4.24	0.00
2101103	公务员医疗补助	2.91	2.91	0.00
212	城乡社区支出	159.27	159.27	0.00
21201	城乡社区管理事务	159.27	159.27	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	159.27	159.27	0.00
221	住房保障支出	5.79	5.79	0.00
22102	住房改革支出	5.79	5.79	0.00
2210201	住房公积金	5.79	5.79	0.00

注：1. 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：万元

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	92.69	302	商品和服务支出	86.19	310	资本性支出	0.00
30101	基本工资	32.57	30201	办公费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30102	津贴补贴		30202	印刷费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30103	奖金	22.27	30204	手续费	0.00	31003	专用设备购置	0.00
30106	伙食补助费		30205	水费	0.20	31005	基础设施建设	0.00
30107	绩效工资	17.18	30206	电费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	7.72	30207	邮电费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30109	职业年金缴费		30208	取暖费	0.00	31008	物资储备	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	4.39	30209	物业管理费	0.00	31009	土地补偿	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	2.68	30211	差旅费	3.17	31010	安置补助	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.09	30212	因公出国（境）费用	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
30113	住房公积金	5.79	30213	维修（护）费	0.92	31012	拆迁补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30214	租赁费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30215	会议费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	1.05	30216	培训费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30301	离休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30302	退休费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30224	被装购置费	0.00	312	对企业补助	0.00
30304	抚恤金	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31201	资本金注入	0.00
30305	生活补助	0.00	30226	劳务费	77.99	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30306	救济费	0.00	30227	委托业务费	0.00	31204	费用补贴	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30228	工会经费	2.90	31205	利息补贴	0.00
30308	助学金	0.00	30229	福利费	0.00	31206	其他资本性补助	0.00
30309	奖励金	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	31299	其他对企业补助	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30239	其他交通费用	0.00	399	其他支出	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30240	税金及附加费用	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	1.05	30299	其他商品和服务支出	1.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00	39909	经常性赠与	0.00
			30701	国内债务付息	0.00	39910	资本性赠与	0.00
			30702	国外债务付息	0.00	39999	其他支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
			30703	国内债务发行 费用	0.00			
			30704	国外债务发行 费用	0.00			
人员经费合计		93.74	公用经费合计					86.19

注：1. 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

单位：万元

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

项目	行次	决算数
合计	1	0.00
1. 因公出国（境）费用	2	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	3	0.00
其中：（1）公务用车购置费	4	0.00
（2）公务用车运行维护费	5	0.00
3. 公务接待费	6	0.00

注：本单位 2025 年度没有使用一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：万元

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
支出功能分类科目编码		科目名称			小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本单位 2025 年度没有使用政府性基金预算财政拨款安排的收支。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

编制单位：龙岩市新罗区物业管理中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0.00	0.00	0.00

注：本单位 2025 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

第三部分

2025 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2025 年度本单位收入总计 183.59 万元，支出总计 183.59 万元，与上年决算数相比，各减少 7.61 万元，下降 3.98%。主要是经费紧张，减少非财收入支出。

（二）收入决算情况说明

2025 年度收入 183.59 万元，比上年决算数减少 7.61 万元，下降 3.98%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 179.93 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元。
4. 上级补助收入 0 万元。
5. 事业收入 0 万元。
6. 经营收入 0 万元。
7. 附属单位上缴收入 0 万元。
8. 其他收入 3.66 万元。

（三）支出决算情况说明

2025 年度支出 183.59 万元，比上年决算数减少 7.61 万元，下降 3.98%，具体情况如下：

1. 基本支出 183.59 万元。其中，人员支出 97.40 万元，公用支出 86.19 万元。

2. 项目支出 0 万元。

3. 上缴上级支出 0 万元。

4. 经营支出 0 万元。

5. 对附属单位补助支出 0 万元。

二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收入总计 179.93 万元，支出总计 179.93 万元，与上年决算数相比，各增加 11.69 万元，增长 6.95%。

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 179.93 万元，比上年决算数增加 11.69 万元，增长 6.95%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出 7.72 万元，较上年决算数增加 0.59 万元，增长 8.23%。主要原因是 2025 年根据人社统一部署调整工资标准，并根据新标准重新调整机关事业单位基本养老保险缴费数。

(二) 2101102 事业单位医疗 4.24 万元，较上年决算数增加 0.33 万元，增长 8.54%。主要原因是 2025 年根据人社统一部署调整工资标准，并根据新标准重新调整事业单位医疗缴费数。

(三) 2101103 公务员医疗补助 2.91 万元，较上年决算数增加 0.25 万元，增长 9.35%。主要原因是 2025 年根据人社统一部署调整工资标准，并根据新标准重新调整公务员医疗补助缴费数。

(四) 2120199 其他城乡社区管理事务支出 159.27 万元，较上年决算数增加 10.04 万元，增长 6.73%。主要原因是人员经费增加。

(五) 2210201 住房公积金 5.79 万元，较上年决算数增加 0.48 万

元，增长 9.04%。主要原因是 2025 年根据人社统一部署调整工资标准，并根据新标准重新调整住房公积金缴费数。

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2025 年度没有使用政府性基金预算财政拨款安排的支出。

五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2025 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 179.93 万元，其中：

（一）人员经费 93.74 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 86.19 万元，主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费用支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。全年安排本单位组织的出国团组 0 个，参加其他单位出国团组个；全年因公出国（境）累计 0 人次。

（二）公务用车购置及运行费支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。其中：

公务用车购置费支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。2025 年公务用车购置 0 辆。

公务用车运行费支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。截至 2025 年 12 月 31 日，本单位公务用车保有量为 0 辆。

（三）公务接待费支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。累计接待 0 批次、0 人次。

八、预算绩效情况说明

根据全面实施预算绩效管理要求，本单位组织对 2025 年度 0 个项目实施单位自评。

九、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

本单位为事业单位没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位 2025 年度没有政府采购支出。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2025 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急

保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从本级财政单位取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入等。

五、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：反映行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）财政拨款基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分

附件

《项目支出绩效自评表》

注：该年度本单位无单位评价项目