

龙岩市新罗区住房和城乡建设局文件

龙新建〔2026〕86号

办理结果：B

新罗区住房和城乡建设局关于区人大十八届 第五次会议第 1022 号建议的答复

张*代表：

您提出的《关于区住建部门协同东肖街道助力东肖洋楼经济圈(溪连片区历史文化街区更新改造项目)纳入城市更新项目库的建议》已收悉，我局高度重视，立即开展相关工作。现将办理情况答复如下：

为推动东肖洋楼经济圈建设，保护利用溪连村侨乡文化资源，我局坚持“市区一体”推进原则，积极对接市住建局，紧密协同东肖街道，挖掘溪连村侨乡文化价值与红色教育价值，全力推动项目列入市级城市更新项目库。经过多方不懈努力，目前东肖溪连片区老旧街区提升改造已纳入市级《龙岩中心城

市基础设施更新改造重点领域实施方案（2025-2027年）》项目库中，该项目计划投资8300万元，围绕东肖街道溪连村的厦大旧址潮海楼，振声楼及周边闲置厂房环境综合提升改造，在保持潮海楼，振声楼旧址历史性和原真性的基础上，营造和谐统一的整体环境风貌；项目将合理规划广场空间、休闲园路和休憩构筑物，景观色彩主要以灰色为主，通过提升旧址环境品质，完善旧址功能配套体系，为周边居民提供一个绿色生态的休闲场所。

需要说明的是，根据2026年城市更新专项中央预算内资金申报条件，老旧街区改造提升投向需要城区常住人口达到300万人以上，我区目前暂未满足该申报条件。下一步，我局将持续深化与东肖街道协同配合，加强与设计院等专业队伍对接沟通，进一步细化项目建设内容、优化设计方案，扎实推进项目前期工作，不断提高项目竞争力。

感谢您对我局工作的关心和支持，恳请您继续对我们的工作提出宝贵意见和建议。

分管领导：张**

联系电话：138****8389

联系人：陈**

联系电话：137****8516

龙岩市新罗区住房和城乡建设局

2026年5月26日

抄送：区人大人事代表委，区政府督查室，存档。

龙岩市新罗区住房和城乡建设局

2026年5月26日印发