

龙岩市新罗区住房和城乡建设局文件

龙新建〔2026〕131号

办理结果：B

新罗区住房和城乡建设局关于区政协十五届 五次会议第 20263070 号提案 办理情况的答复

吴**委员：

您提出的“关于老旧小区改造后规范标识系统与实现人车分离的建议”的提案已收悉，衷心感谢您对我区住建工作的关注与支持。现就相关办理情况答复如下：

针对老旧小区改造后存在的管理混乱问题我局下一步将针对开展以下工作。

一、聚焦标识短板，分步推进简易化、标准化标识提质改造。针对老旧小区标识模糊、缺失、指引不清等问题，我局将优先结合居民实际落实简易可落地的标识优化举措，不搞大规

模翻新改造，以“补短板、保清晰、实用便民”为核心推进整改。依据老旧小区实际运维需求，我局将结合后续小区提质升级项目统筹谋划、逐步推广实施。

二、结合老旧小区原有布局、场地条件限制，摒弃大规模道路改造、大范围场地翻新等高难度工程，以划线、设置引导的方式规范人车通行秩序。清理通道内杂物、私设障碍物，规整步行通行空间。督促物业全面启用现有车辆识别、道闸设施；重点清理消防通道、人行通道违停车辆，开展通道清障工作，保障应急通道和人行通道畅通。

三、督促物业通过小区公告栏，常态化向居民宣传小区通行规范、消防通道管控要求、人车分流安全常识，引导居民自觉规范停车、文明通行，营造共建共治的良好氛围。

再次感谢您的宝贵建议，欢迎您继续对我们的工作提出意见，共同推动老旧小区改造的成效提升。

分管领导：张**

联系电话：138****8389

联系人：吴**

联系电话：133****5873

龙岩市新罗区住房和城乡建设局

2026年7月30日

抄送：区政协提案委，区政府督查室，存档。

龙岩市新罗区住房和城乡建设局

2026年7月30日印发